

## Exposé

unverbindliches Angebot vom 21.05.2024 für das Objekt 74-28-33

Karl-Marx-Straße 28 09423 Gelenau

Wohnfläche ca.: 49,6 m<sup>2</sup>

Räume: 2

**Etage:** 2. Etage Rechts

Kaltmiete:287,68 ∈Nebenkosten:165,00 ∈Gesamtmiete:452,68 ∈Heizung:Zentralheizung

## Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

V: **99,00** kWh/(m<sup>2</sup>\*a), Gas, Baujahr 1928





## **Weitere Informationen**

Genossenschaftsanteil: 1085 €, Eintrittsgeld: 25 €