



ERZGEBIRGE

## Exposé

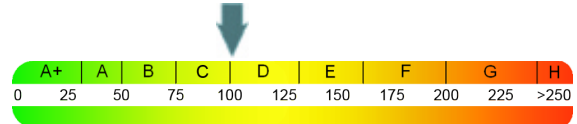
unverbindliches Angebot vom 01.05.2024  
für das Objekt 27-13-21

Genossenschaftstraße 13  
08352 Raschau

<b>Wohnfläche ca.:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Räume:</b>	2
<b>Etage:</b>	1. Etage links
<b>Kaltmiete:</b>	390,00 €
<b>Nebenkosten:</b>	132,00 €
<b>Gesamtmiete:</b>	522,00 €
<b>Heizung:</b>	Zentralheizung

### Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

V: **101,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)**, Gas, Baujahr 1920



### Weitere Informationen

Genossenschaftsanteil: 1085 € , Eintrittsgeld: 25 €

Änderungen der aufgeführten monatlichen Miete durch evtl. Modernisierungen möglich.  
PKW-Stellplätze zum Preis von 15,34 €/Monat zu vermieten.