



ERZGEBIRGE

## Exposé

unverbindliches Angebot vom 05.10.2022  
für das Objekt 9-21-23

Burkhardtsdorfer Str. 21  
09235 Burkhardtsdorf OT Kemtau

<b>Wohnfläche ca.:</b>	55,95 m <sup>2</sup>
<b>Räume:</b>	2
<b>Etage:</b>	1. Etage rechts
<b>Kaltmiete:</b>	313,32 €
<b>Nebenkosten:</b>	55,95 €
<b>Gesamtmiete:</b>	369,27 €
<b>Heizung:</b>	Etagenheizung

### Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

V: **205,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)**, Gas, Baujahr 1931



### Weitere Informationen

Genossenschaftsanteil: 1085 € , Eintrittsgeld: 25 €

Änderungen der aufgeführten monatlichen Miete durch evtl. Modernisierungen möglich.  
PKW-Stellplätze zum Preis von 15,34 €/Monat zu vermieten.