

MITGLIEDERINFORMATION

der Wohnungsbaugenossenschaft Erzgebirge

02
2020

*Ein gutes Gefühl,
in einer starken
Gemeinschaft
zu leben.*



*Frohe
Weihnachten*



Folgen Sie uns auf
Facebook & Instagram

Barbara-Uthmann-Ring 162
09456 Annaberg-Buchholz
Telefon: 03733 5698-0



ERZGEBIRGE

www.wbg-erzgebirge.de



**Liebe Mitglieder,
liebe Mieterinnen und Mieter,**

**wir wünschen Ihnen und Ihrer Familie
ein schönes Weihnachtsfest sowie ein
glückliches und vor allem gesundes
neues Jahr 2021!**

Abgeschlossene Baumaßnahmen

Trotz aller Einschränkungen wurden auch in diesem Jahr wieder Sanierungsmaßnahmen in und an unseren Wohngebäuden vorgenommen. Die folgenden Baumaßnahmen wurden im Jahr 2020 erfolgreich abgeschlossen.



Sanierung der Damaschke-
straße 8 in Burkhardtsdorf



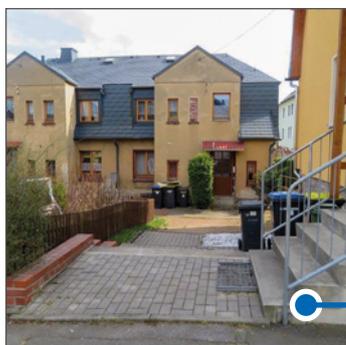
malermäßige Instandsetzung
der Fassade Am Eichert 19/21
in Aue



Anbau von 5 Aufzügen im
Barbara-Uthmann-Ring
97-101 in Annaberg

Geplante Bauvorhaben 2021

Auch für 2021 sind wieder Sanierungen sowie Instandsetzungsarbeiten geplant. Unter anderem wird auch die Baustraße für den Aufzugsanbau im Barbara-Uthmann-Ring in Annaberg zurückgebaut.



Sanierung der
Querstraße 5/7
in Lauter



Sanierung der Vorhäuser
im Barbara-Uthmann-
Ring 52-62 in Annaberg



Sanierung der
Damaschkestraße 6 in
Burkhardtsdorf



malermäßige Instandset-
zung der Fassade
August-Bebel-Straße
21/23 & 35/37 in Lauter



Dachsanierung der
Friedrich-Engels-Straße
41-47 in Gelenau





WIR TANKEN ENERGIE!

Mit diesem kleinen Franzosen nimmt die Elektromobilität auch bei uns Fahrt auf!

Wir dürfen vorstellen...
...unser neuer **Renault ZOE**.



Vertreterversammlung 2020

Wir möchten Sie informieren, dass die Vertreterversammlung 2020 im schriftlichen Beschlussverfahren form- und fristgerecht durchgeführt worden ist.

Bis zum 20.10.2020 waren die Beschlussunterlagen zur Vertreterversammlung zurückzusenden. Am 21.10.2020 erfolgte die Stimmabzählung unter Anwesenheit der 2 Stimmzähler Herrn Peter Bergelt und Herrn Wilfried Binder.

Von den 71 stimmberechtigten Vertretern gingen bis zum Stichtag 61 Briefe mit Beschlussunterlagen ein. Davon wiesen 61 ordnungsgemäß ausgefüllte Erklärungen zur Stimmabgabe auf. Die Stimmzähler haben die Stimmzettel geprüft und gezählt.

Die Auszählung der Stimmen ergab dann folgendes Ergebnis:

Die Beschlüsse 1-4 wurden einstimmig mit 61 Stimmen gefasst.

Der Beschluss 5 wurde mit 59 Stimmen gefasst.

Es wurden folgende Beschlüsse bestätigt:

Beschluss 01/2020:

Die Vertreterversammlung erteilt den Vorstandsmitgliedern für das Geschäftsjahr 2019 die Entlastung.

Beschluss 02/2020:

Die Vertreterversammlung erteilt den Aufsichtsratsmitgliedern für das Geschäftsjahr 2019 die Entlastung.

Beschluss 03/2020:

Herr Wolfgang Rickart wird erneut in den Aufsichtsrat gewählt.

Beschluss 04/2020:

Herr Gunnar Peter wird erneut in den Aufsichtsrat gewählt.

Beschluss 05/2020:

Herr Udo Moritz wird in den Aufsichtsrat gewählt



Kleine Verkehrssünden bestraft das Ordnungsamt sofort

In Wohngebieten ist das Parken nur in entsprechend gekennzeichneten Flächen zulässig. Für alle anderen Bereiche gilt ein **Parkverbot**. Somit darf also auch nicht am Fahrbahnrand geparkt werden. Die Mitarbeiter des Ordnungsamtes kontrollieren gezielt, ob falsch geparkt wird.

Auch auf unseren Grundstücken müssen wir immer mehr Verstöße gegen das Parkverbot feststellen. Da wir auf diesen selbst für Ordnung sorgen müssen, bleibt uns daher keine andere Möglichkeit als **gegen permanente Falschparker** vorzugehen. Wir haben bereits in der Vergangenheit wirksam **Parkkrallen** angebracht und werden dies auch weiterhin fortsetzen.

In diesem Zusammenhang möchten wir noch einmal darauf aufmerksam machen, dass Sie bei uns **Stellplätze mieten** können. Unsere Mitarbeiterin Frau Göbel berät Sie diesbezüglich gerne unter der 03733 5698-0.



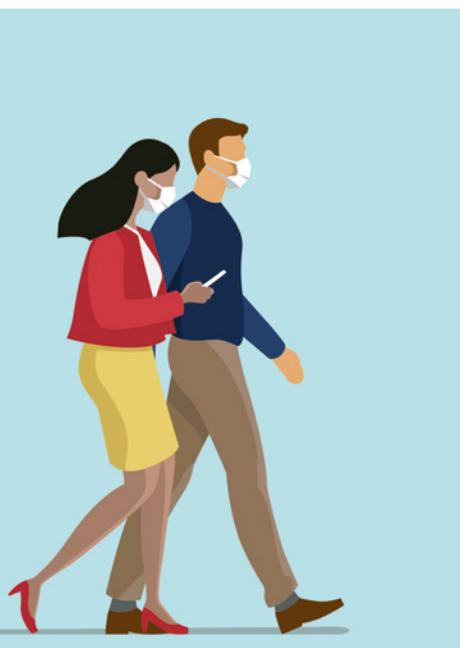
Gemeinsam für unsere Gesundheit

Dieses Jahr hat zahlreiche Entbehrungen für uns alle gebracht. Gewohnte Abläufe, Traditionen und Veranstaltungen wurden durcheinandergeworfen oder mussten abgesagt werden.

Wir danken Ihnen, dass Sie Verständnis dafür haben, dass auch wir Hygienevorkehrungen treffen mussten und die gewohnten Gänge sich dadurch nicht immer auf dem normalen Weg erledigen lassen.

Der Coronavirus wird uns sicherlich noch ein Weilchen begleiten, aber gemeinsam schaffen wir das! Mit Verständnis und Rücksicht aufeinander, vor allem im Hinblick auf unsere älteren Mitmenschen werden wir auch diesen Virus besiegen und hoffentlich in 2021 bald wieder uneingeschränkt unseren alltäglichen Wegen nachgehen, feiern, essen gehen und in den Urlaub fahren können.

Kommen Sie gesund durch die Weihnachtszeit und in das Jahr 2021.



Information für Kabelkunden

Mitteilung der Antennen Reuter GmbH, der ANA Kabel UG und der Stadtwerke Annaberg-Buchholz Energie AG an die Kabelkunden in Annaberg-Buchholz mit allen Ortsteilen sowie Dörfel, Schönfeld, Wiesa und Bärenstein



Im Zuge einer Technologieerneuerung im Kabelnetz wird eine moderne Kopfstelle im Januar 2021 in Betrieb genommen, was zur Folge hat, dass einige Frequenzbereiche nicht mehr mit TV-Programmen belegt werden können.

Vorsorglich wurden bereits im Mai 2020 die betreffenden Programme ein weiteres Mal, auf neue Frequenzen, eingespeist. Die doppelte Einspeisung soll einen „sanften Übergang“ bis zur Abschaltung der bisherigen Frequenzen ermöglichen und dem nahtlosen Übergang dienen, betreffende Programme weiter empfangen zu können.

Sicher wird es einige TV-Geräte geben, welche einen neuen Sendersuchlauf benötigen oder eine manuelle

Neuprogrammierung erforderlich machen. Die dazu notwendigen Parameter entnehmen Sie bitte der nachfolgenden Tabelle.

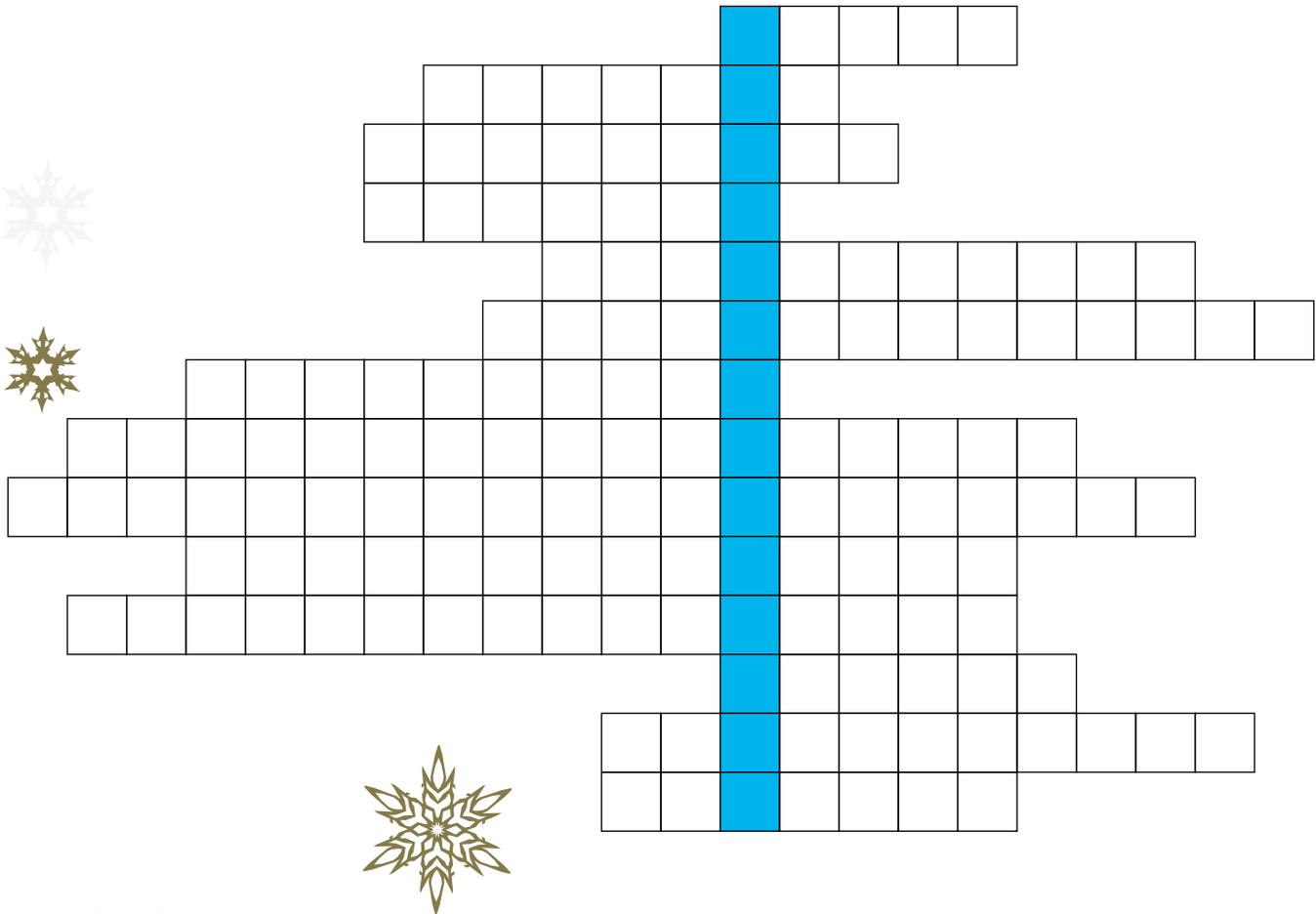
Die Abschaltung der bisherigen Frequenzen wird zum 18.01.2021 erfolgen.

Bei Fragen und Unklarheiten rund um dieses Thema helfen wir Ihnen gern telefonisch unter

- für Kunden der Stadtwerke Annaberg-Buchholz Energie AG : 03733 5613397
- für Kunden der ANA Kabel UG und der Antennen Reuter GmbH: 03733 66670 weiter.

Programm	Mod./ SR	Frequenz alt/ neu
EuroNews; Eurosport;HSE24 Extra;VIVA; Kabeljournal	256 QAM	113 MHz/ 482 MHz
Nickelodeon; SAT 1 GOLD HD; Eurosport HD	6900	
Tagesschau 24; ONE; Eins+; Radio Bremen TV	256 QAM	121 MHz/ 490 MHz
mdr HD; rbb HD; HR HD	256 QAM/ 6900	145 MHz/ 298 MHz
ONE HD; EinsPlus HD; Tagesschau24 HD	256 QAM	153 MHz/ 474 MHz





Rätselzeit

Dieses Jahr haben wir uns etwas besonderes für Sie einfallen lassen - ein Rätsel rund um unsere Genossenschaft. Tragen Sie die Antworten einfach der Reihe nach in das obenstehende Rätselgitter ein. In den blauen Feldern ergibt sich von oben nach unten gelesen das Lösungswort. Die Auflösung des Rätsels veröffentlichen wir in der nächsten Ausgabe.

1. monatliche Gebühr zur Nutzung des Wohnraums
2. ein Reparaturenfall, wo ein sofortiges Handeln erforderlich ist
3. ehrenamtliches Organ der Genossenschaft
4. aus mehreren Räumen bestehender, nach außen abgeschlossener Bereich in einem Wohnhaus
5. unser Slogan „Einziehen und“
6. die laufenden öffentlichen Lasten des Mietverhältnisses
7. Wohnungsbaugenossenschaft eG
8. unsere Dienstleistung zu Ihrem Schutz
9. Bez. für den genossenschaftlichen Mietvertrag
10. unsere Unternehmensform
11. Ort in dem sich unser Verwaltungsgebäude befindet (ohne Sonderzeichen)
12. davon wurden dieses Jahr 5 angebaut (EZ)
13. Gremium, das die Geschäftsführung unsere Genossenschaft überwacht
14. unsere schriftlich niedergelegte rechtliche Ordnung



Wohnungsbaugenossenschaft Erzgebirge eG

Verwaltungsgebäude:
Barbara-Uthmann-Ring 162
09456 Annaberg-Buchholz
Telefon: 03733 - 56980
Telefax: 03733 - 569810
eMail: info@wbg-erzgebirge.de
Internet: www.wbg-erzgebirge.de

Unsere Öffnungszeiten:

Montag, Mittwoch & Donnerstag
9.00 - 11.00 Uhr & 14.00 - 15.30 Uhr

Dienstag
9.00 - 11.00 Uhr & 14.00 - 18.00 Uhr

Freitag
9.00 - 12.00 Uhr

Alle weiteren wichtigen Durchwahlen finden Sie auch auf unserer Website.

Weihnachtsrezept: „Glüh-Rum“-Apfelschnitten mit Lebkuchen

Zubereitungsdauer: 75 Minuten, **Schwierigkeit:** Einfach

Zutaten:

200 g weiche Butter
200 g Mehl
1 Lebkuchenherz mit Zuckerguss (ca. 120 g)
5 EL Rum
2 TL Backpulver
200 g gemahlene Haselnüsse
1 Bio-Orange
250 g Zucker
Salz
3 Eier (Gr. M)
100 g Magerquark
1 rotbackiger Apfel (à ca. 250 g)
100 g Apfelgelee

Eine quadratische Springform (24 x 24 cm) fetten und mit Mehl ausstäuben. Backofen vorheizen (E-Herd: 180 °C/ Umluft: 160 °C/Gas: s. Hersteller). Das Lebkuchenherz in Würfel (ca. 2 x 2 cm) schneiden, in einer Schüssel mit dem Rum beträufeln und ca. 5 Minuten ziehen lassen.

200 g Mehl, Backpulver und Nüsse mischen. Orange heiß waschen, abtrocknen und Schale fein abreiben. Frucht auspressen. 200 g Butter, Zucker und 1 Prise Salz mit den Schneebesen des Rührgeräts weißcremig aufschlagen. Eier nacheinander unterrühren. Quark, Orangenschale und 3 EL Orangensaft unterrühren. Mehlmix kurz unterrühren. Lebkuchenwürfel unterheben. Teig in der Form verteilen und glatt streichen.

Den Apfel waschen, mit einem Apfelausstecher entkernen und den Apfel in dünne Scheiben schneiden oder hobeln. Die Teigoberfläche damit belegen. Den Kuchen im heißen Ofen 50–55 Minuten backen. Nach ca. 30 Minuten eventuell abdecken. Apfelgelee erwärmen. Kuchen herausnehmen und mit Gelee bestreichen. Auf einem Kuchengitter auskühlen lassen. In Stücke schneiden und eventuell mit Schlagsahne servieren.



ERZGEBIRGE